

**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(инспекция Госстройнадзора области)**

**ул. Шевченко, 24, г. Благовещенск, 675000, тел. 8 (4162) 223-944, факс 223-955**

**ПРОТОКОЛ № 3**  
**заседания общественного совета**  
**при инспекции Госстройнадзора области**

г. Благовещенск

10 октября 2018 г.

***Присутствовали:***

*члены общественного совета по списку, утвержденному приказом инспекции Госстройнадзора области от 02.03.2016 № 16:*

Гладилов Валерий Николаевич - председатель общественного совета

Щипун Вера Ивановна - заместитель председателя общественного совета

Окладникова Елена Викторовна - секретарь общественного совета

***сотрудники инспекции Госстройнадзора области:***

Иркиенко Людмила Алексеевна – исполняющий обязанности начальника инспекции Госстройнадзора области

Березкина Ольга Николаевна – начальник отдела по надзору за строительством объектов в г. Благовещенске

**Повестка дня:**

О проблемах надзорной деятельности инспекции Госстройнадзора области в связи с изменениями в Градостроительный кодекс РФ, вступившими в силу с 04.08.2018

**СЛУШАЛИ:**

**Иркиенко Л. А.** – исполняющего начальника инспекции Госстройнадзора области (информация прилагается)

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Гладилов В.Н., Березкина О. Н., Щипун В.И. , Окладникова Е. В.**

РЕШИЛИ:


1. Принять к сведению информацию исполняющего обязанности начальника инспекции Госстройнадзора области Л. А. Иркиенко.
2. Отметить, что в связи с внесенными изменениями в Градостроительный кодекс РФ и значительным ростом количества строек, особенно в г. Свободном, более чем в 5 раз выросло количество поднадзорных объектов.
3. Отметить недостаточную координирующую роль и методическое руководство со стороны Ростехнадзора, на которого постановлением Правительства РФ от 30.07.2006 № 401 возложены функции федерального государственного строительного надзора, и Минстроя РФ.
4. Рекомендовать Правительству Амурской области, Законодательному собранию Амурской области рассмотреть и выработать меры по обеспечению деятельности инспекции Госстройнадзора области в условиях значительного роста поднадзорных объектов и в связи с изменением в Градостроительный кодекс РФ
5. Рекомендовать инспекции Госстройнадзора области проведение ежегодных методических совещаний надзорных органов и строительных организаций.

Председатель общественного совета



В.Н.Гладилов

Заместитель председателя общественного совета



В.И.Щипун

Секретарь общественного совета



Е.В.Окладникова

1. Инспекцией Госстройнадзора области в адрес министерства и жилищно-коммунального хозяйства РФ был направлен запрос от 22.08.2018 № 03-09/1006 с просьбой дать разъяснения по изменениям, внесенным в Градостроительный кодекс РФ (далее – ГрК РФ) Федеральными законами от 03.08.2018 № 340-ФЗ, 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (копия прилагается). На данный запрос был получен ответ от 19.09.2018 № 38684-СМ/09 (копия прилагается), в котором ни на один поставленный вопрос не было дано ясного ответа. В связи с этим инспекцией Госстройнадзора области было принято решение выработать стратегию дальнейшей работы инспекции самостоятельно.
2. Федеральным законом № 340-ФЗ статья 54 ГрК РФ дополнена частью 1\_1, в соответствии с которой на органы государственного строительного надзора возложены дополнительные функции по осуществлению государственного строительного надзора объектов капитального строительства, не указанных в части 1 статьи 54 ГрК РФ. Кроме того, в 2019 году количество строящихся объектов в г. Свободный Амурской области, по которым будет осуществляться региональный строительный надзор, увеличится по отношению к 2018 году в 5,5 раз. В связи с вышеизложенным значительно возрастет нагрузка на специалистов по осуществлению надзора, и, следовательно, возникает необходимость в увеличении штатной численности инспекции. На имя губернатора Амурской области В.А. Орлова инспекцией направлены письма от 31.07.2018 № 06-01/871 и от 02.10.2018 № 06-01/1208 (копия прилагается) о необходимости увеличения штатной численности инспекции на три единицы для введения территориальных инспекторов в г. Свободный.
3. В инспекцию Госстройнадзора области поступило приглашение для участия в Конференции органов государственного строительного надзора субъектов РФ, проводимой 29-30 ноября 2018 года в г. Санкт-Петербург (копия прилагается). Учитывая большое количество необходимых к обсуждению вопросов и колоссальный объем воспринимаемой информации, в целях оптимальной работы и обмена опытом с другими регионами в Конференции необходимо участие от инспекции двух человек (подробные обоснования прилагаются).